



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

12.11.00

העמותה לשחזור ופתוח האתר הלאומי
מושבת הראשונים ראש פנה

חלק א : הוראות יסוד

1. שם העמותה

שם העמותה הוא: העמותה לשחזור ופתוח האתר הלאומי
מושבת הראשונים ראש פנה.

2. מקום המושב

מקום מושבה של העמותה יהיה באתר השיחזור -
רח' העליון ראש פנה.

3. מטרת העמותה

- א. ליזום, לארגן, לעודד ולקדם את שיחזור ושימור אזור מבני המייסדים של המושבה ראש פנה (להלן "אזור השימור").
- ב. ליזום, לארגן ולקדם את פיתוח אזור השימור.
- ג. ליזום, לארגן ולקדם את הפיכת אזור השימור לאתר סיור לישראלים ולתיירים.
- ד. ליזום, לארגן ולקדם מטרות חינוכיות - לימודיות הקשורות ביסודה של המושבה בראש פנה בראשית ההתישבות החדשה בארץ ובמיוחד בגליל.
- ה. לבצע כל פעולה המיועדת, או שיש בה כדי לסייע להשגת המטרות הנ"ל, כולן או מקצתן.
- ו. לפעול בכל דרך חוקית לקידום מטרות העמותה.



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

4. סמכויות העמותה

לשם השגת מטרותיה, העמותה מוסמכת :

- א. לקבל תרומות, הלוואות, הקצבות, או מענקים ממשרדי ממשלה, מרשויות מקומיות, מחברי העמותה, מאישים, ממוסדות ומקרנות בישראל ובחו"ל לצורך ארגון, קידום וביצוע פעולות העמותה.
- ב. להזמין ולהתקשר עם מתכננים, קבלנים, מרצים, אמנים, עובדים ואחרים לצורך ארגון, קידום וביצוע פעולות העמותה.
- ג. לרכוש, לקנות, לחכור, לשכור או להשיג בחליפין או בכל אופן אחר, נכסי דלא ניידים ומטלטלין הנחוצים לשם מטרות העמותה, לתקן ולבנות כל מיני מבנים, להתקינם ולציידם בריהוט ובציוד, הנחוצים למכור, להחכיר או להשכיר נכסי דלא ניידים ומטלטלין של העמותה.
- ד. להתקשר בכל מיני הסכמים עם כל מוסד ממשלתי, רשות מקומית, גופים משפטיים ואנשים פרטיים – לקבל מהם כל מיני זכויות ולהתחייב כלפיהם בחיובים – הכל לשם קידום עניני העמותה.
- ה. לגבות מחברי העמותה דמי חבר שנתיים בסכום שיקבע מדי פעם ע"י ועד העמותה.
- ו. לייסד, לתמוך, או לעזור בהחזקה או בקיום של מוסדות או קרנות, כפי שתחליט עליהם העמותה מדי פעם – הכל לשם קידום עניני העמותה.
- ז. להשתמש בכספי העמותה לשם קידום מטרותיה – הכל שלא על מנת להפיק רווחים.
- ח. לעשות כל דבר נחוץ ו/או מועיל לשם השגת מטרותיה של העמותה.

5. מעמדה החוקי של העמותה

- א. העמותה הינה אישיות משפטית לכל דבר.
- ב. כאישיות משפטית תוכל העמותה בין היתר להופיע כתובעת, נתבעת ו/או כצד לכל הליך משפטי, להתקשר בחוזים ולרכוש ו/או להעביר נכסים בכל דרך חוקית שהיא.



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

חלק ב' : חברות

6. קבלת חברים

- א. מייסדי העמותה הינם חברים בה מיום רישום העמותה בפנקס העמותות.
- ב. אדם החפץ להיות חבר בעמותה יגיש לועד בקשה בלשון זו:
"אני (שם, מען ומספר זהות) מבקש להיות חבר בעמותה לשיחזור מושבת הראשונים בראש פינה. מטרת העמותה ותקנונה ידועים לי. אם אתקבל כחבר בה, אני מתחייב לקיים הוראות התקנון ואת החלטות הועד והאסיפה הכללית של העמותה".
- ג. החלטה בדבר קבלת המבקש כחבר העמותה או אי קבלתו נתונה בידי הועד. סירב הועד לקבל את המבקש, רשאי הוא לערור על הסירוב לפני האסיפה הכללית הקרובה.

7. זכויות וחובות של חבר

- א. חבר העמותה זכאי להשתתף ולהצביע בכל אסיפה כללית ויהיה לו קול אחד בכל הצבעה. הוא זכאי לבחור ולהיבחר לועד או לועדת הבקורת.
- ב. חבר העמותה זכאי להשתתף בפעולות העמותה ולהנות משירותיה.
- ג. הועד באישור האסיפה הכללית, חייב לקבוע דמי חבר שתשלומם יהיה חובה על החברים.
- ד. פקיעת החברות בעמותה אינה פוטרת מסילוק התשלומים שהגיעו לעמותה מן החבר ערב פקיעת חברותו בעד התקופה שעד לפקיעת חברותו.

8. פקיעת חברות

א. החברות בעמותה פוקעת:

1. במות החבר, ובחבר שהוא תאגיד – בגמר פרוקו.
2. בפרישתו מן העמותה: הודעת פרישה בכתב תנתן לועד שלושים יום מראש.
3. בהוצאתו מן העמותה.
- ב. האסיפה הכללית רשאית, לפי הצעת הועד, להחליט על הוצאת חבר מן העמותה מאחד הטעמים הבאים:



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

1. החבר לא שילם לעמותה את המגיע לה ממנו.
2. החבר לא קיים את הוראות התקנון או החלטה של האסיפה הכללית.
3. החבר פועל בניגוד למטרות העמותה.
4. החבר הורשע בשל עבירה שיש עמה קלון.

ג. 1. לא תותנה פרישתו של חבר, אלא במתן הודעה תוך 30 יום.

2. לא יוצא חבר, אלא מן הטעמים שפורטו בתקנון ולאחר שניתנה לו הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו.

9. הזמנה, דרישה, התראה, והודעה אחרת של העמותה לחבר יינתנו לו בכתב שימסר לו ביד או ישלח בדואר רגיל אל מעונו הרשום בפנקס החברים. לפי בקשת החבר בכתב תשנה העמותה את מעונו הרשום בפנקס החברים.

חלק ג' – האסיפה הכללית

10. אסיפה כללית רגילה תתכנס אחת לשנה, ואסיפה כללית שלא מן המניין תתכנס עפ"י החלטת הועד או עפ"י דרישה בכתב של ועדת הבקורת או עפ"י דרישה בכתב של 1/10 (עשירית) מחברי העמותה. יומה, שעתה ומיקומה של אסיפה כללית ייקבעו בידי הועד.

11. אסיפה כללית תכונס על ידי הודעה בכתב שתינתן לכל חבר לפחות עשרה ימים מראש ותציין יום, שעה, מקום וסדר יום לאסיפה.

12. אסיפה כללית רגילה תשמע דינים וחשבונות על פעולות הועד ועל פעולות ועדת הבקורת, תדון בהם ובדין וחשבון הכספי שהגיש לה הועד, תחליט על אישורם, ותבחר אחת לשנתיים בועד ובוועדת בקורת.

13. א. אסיפה כללית לא תיפתח אם לא נכחו לפחות רבע ממספר חברי העמותה. היה מניין זה נוכח בפתיחת האסיפה, רשאית היא להמשיך בדיוניה ולקבל החלטות אף אם פחת מספר הנוכחים.

ב. לא נתכנס המניין האמור תוך חצי שעה מהזמן הנקוב בהזמנה, תתכנס האסיפה כאסיפה נדחית חצי שעה לאחר מכן ובאסיפה זו יהיו הנוכחים רשאים לדון ולהחליט יהיה מספרם אשר יהיה.



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

14. החלטות האסיפה הכללית יתקבלו ברוב קולות של המצביעים, זולת אם החוק או תקנון זה דרשו רוב אחר לקבלתן.

15. האסיפה הכללית תבחר מבין חברי העמותה, יושב ראש ומזכיר לאסיפה מזכיר האסיפה הכללית ינהל את פרוטוקול האסיפה.

16. העמותה תהא רשאית לשנות את תקנונה או לקבל פרוגרמה לאזור השימור, רק בהחלטת האסיפה הכללית שנתקבלה ברוב של לפחות מחצית חברי העמותה.

היה ובאסיפה נכחו פחות ממחצית חברי העמותה, תתכנס האסיפה פעם נוספת, ללא צורך בהזמנה נוספת, שבוע ימים לאחר מכן, באותה השעה ובאותו מקום (להלן: "אסיפה ב'"). באסיפה ב' ניתן יהיה, על אף האמור האמור לעיל, לקבל החלטה בנושאים האמורים לעיל, ברוב של לפחות שלושה רבעים מחברי העמותה, או מחצית מחברי העמותה (הקטן מביניהם).

17. העמותה תהא רשאית למכור ו/או להעביר לתקופה העולה של עשר שנים נכסי דלא ניידי רק אם נתקבלה קודם לכן המלצת הועד שאושרה בהחלטת האסיפה כמפורט להלן:

המלצת הועד בתקנה זו פירושה החלטת הועד להמליץ לאסיפה הכללית על כל פרטי המכירה, החלטה שנתקבלה ברוב של שלושה רבעים ממספר חברי הועד.

החלטת האסיפה בתקנה זו פירושה החלטה שהתקבלה באסיפה הכללית ברוב של שלושה רבעים ממספר חברי העמותה.

היה ובאסיפה נכחו פחות משלושה רבעים מחברי העמותה, תתכנס האסיפה פעם נוספת, ללא צורך בהזמנה נוספת, שבוע ימים לאחר מכן, באותה שעה ובאותו מקום (להלן: "אסיפה ב'"). באסיפה ב' ניתן יהיה, על אף האמור לעיל, לקבל החלטה בנושאים האמורים לעיל, ברוב של לפחות שלושה רבעים מחברי העמותה הנוכחים באסיפה ב', אף אם זה יהא פחות משלושה רבעים מחברי העמותה.

השכרה ו/או העברה לתקופה של 3 עד 10 שנים תהא בהחלטת רוב רגיל של הועד ותאושר ברוב רגיל של האסיפה.



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

חלק ד' - הועד

18. בועד יהיו חמישה חברים אשר יבחרו מתוך חברי העמותה באסיפה הכללית. בנוסף להם ניתן יהיה לבחור עוד 3 חברי ועד ממוסדות ציבור ברוח הנספח לתקנון זה, אשר יוצע ע"י הועד ויאושרו באסיפה הכללית.
19. א. יו"ר הועד יבחר ע"י הועד מבין חברי הועד שהינם חברי העמותה.
ב. תקופת כהונת יו"ר הועד - שנתיים מיום הבחרו של הועד.
20. הועד יכהן מהבחרו באסיפה הכללית ועד שאסיפה כללית אחרת תבחר בועד חדש. חבר ועד יוצא יכול להבחר לועד חדש.
21. חבר ועד רשאי להתפטר בכל עת מכהונתו ע"י הודעה בכתב לועד. חבר ועד יחדל מלכהן אם הוכרז כפסול דין או כפושט רגל.
22. א. נתפנה מקומו של חבר ועד הנבחר, רשאים הנותרים למנות חבר ועד תחתיו שיכהן עד לאסיפה הכללית הקרובה. החבר ימונה מתוך המועמדים לועד שהוצאו באסיפה הכללית האחרונה ועל פי מירב הקולות שקבלו. עד למינוי כזה רשאים הנותרים להמשיך ולפעול כועד.
ב. חבר ועד שנבצר ממנו למלא תפקידיו, רשאים הנותרים למנות חבר עמותה אחר למלא מקומו עד שישוב למלא תפקידיו.
23. א. ישיבות הועד יתקיימו באם נכחו רוב חברי הועד ולאחר שהוזמנו בדואר רשום 10 ימים לפני מועד הישיבה.
ב. לא נכחו בישיבה רוב חברי הועד במועד שנקבע, תדחה הישיבה למועד אחר, עפ"י החלטת חברי הועד הנוכחים ואז תתקיים בכל מנין, ובלבד שנכחו 3 חברי ועד לפחות.
ג. הועד יקיים לפחות 4 ישיבות בשנה לפחות אחת בכל רבעון.
24. החלטות הועד יתקבלו ברוב קולות המצביעים. החלטת כל חברי הועד פה אחד רשאית להתקבל בכתב אף שלא בישיבת הועד.
25. הועד ינהל פרוטוקול מישיבותיו והחלטותיו.
26. א. הועד רשאי להסמיך שני אנשים או יותר לחתום בשם העמותה, על מסמכים שיחייבו אותה ולבצע בשמה פעולות שהן בתחום סמכותו. כל אחד מהאנשים שיוסמכו כאמור לעיל יקרא להלן לשם הקיצור:
"מורשה חתימה".



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

ב. הועד רשאי להאציל מסמכויות הביצוע הקנויות לו, לבעלי תפקידים ו/או לעובדים בעמותה.

ג. הועד חייב להתרות בחבר שלא שילם לעמותה את המגיע לה ממנו או פעל בניגוד למטרות העמותה וליתן לו זמן סביר לתיקון המעוות, לפני הבאת הצעת החלטה לפני האסיפה הכללית על הוצאתו מהעמותה.

ד. לפני הבאת הצעת החלטה כאמור בס' ה' להלן, יתן הועד לחבר הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו לפניו.

ה. הועד מחוייב להביא לאסיפה הכללית הצעת החלטה על הוצאת חבר מן העמותה מאחד הטעמים המפורטים בסעיפים קטנים 1-4 של תקנה 8 (ב).

27. מנהל/ת העמותה

א. העמותה רשאית להעסיק מנהל/ת בשכר אשר ייצג/תייצג אותה בפני כל רשות ו/או גוף וינהל את עניניה השוטפים.

ב. חתימת מנהל/ת העמותה או יושב/ת ראש ועד העמותה בצרוף חתימת מורשה חתימה, על מסמכי העמותה, תחייב את העמותה.

ועדת בקורת

28. ועדת בקורת תבדוק את כל עניני העמותה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, את עניניה הכספיים והמשקיים של העמותה ו/או פנקסי החשבונות שלה ותביא לפני האסיפה הכללית את המלצותיה לענין אישור הדין וחשבון הכספי.

29. ועדת הבקורת תבחר באסיפה כללית רגילה אחת לשנתיים, ומספר חבריה יהיה שניים.

30. חבר שנבחר לועד בעמותה לא ישמש בוועדת בקורת ולהפך.

31. א. ועדת הבקורת תכהן מהבחירה באסיפה כללית רגילה ועד שאסיפה כללית רגילה אחרת תבחר ועד חדש. חבר יוצא יכול להבחר לוועדת בקורת מחדש או לכל תפקיד אחר.

ב. חבר ועדת בקורת רשאי להתפטר בכל עת מכהונתו ע"י הודעה בכתב לועד העמותה. חבר ועדת בקורת יחדל מלכהן אם הוכרז כפסול דין או כפושט רגל.

ג. נתפנה מקומו של חבר ועדת בקורת, רשאי הועד למנות חבר תחתיו שיכהן עד לאסיפה הכללית הקרובה. החבר ימונה מתוך המועמדים לוועדת



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

הבקורת שהוצעו באסיפה הכללית האחרונה ועל פי מירב הקולות שקיבלו. עד למינוי כזה רשאי הנותר להמשיך ולפעול כועדת בקורת.

ד. חבר ועדת בקורת שנבצר ממנו למלא תפקידיו, רשאי הוועד למנות חבר עמותה אחר למלא מקומו עד שישוב למלא תפקידיו. החבר ימונה מתוך המועמדים שהוצעו באספה הכללית האחרונה ועל פי מירב הקולות שקיבלו.

חלק ה' – שונות

32. הכנסות העמותה

הכנסות העמותה תהיינה מהמקורות כדלקמן:

- א. מדמי כניסה ומדמי חבר שנתיים לפי החלטת הוועד.
- ב. מתשלומים בעד שרותים.
- ג. מתרומות, מתנות, הקצבות ומענקים כאמור בסעיף (א4) בחלק א' לעיל.
- ד. ממכירת, החכרת או השכרת נכסי דלא ניידים ומטלטלין של העמותה.

33. שינויים בתקנות

שינויים בתקנות יקבלו תוקף אך ורק עפ"י החלטה שנתקבלה באסיפה כללית לאחר שוועד העמותה המליץ על השינויים בהחלטה שנתקבלה ברוב של שלושה רבעים ממספר חברי הוועד.

29. חיסול העמותה

- א. החלטה על חיסול העמותה תהיה בת תוקף אם נתקבלה באסיפה כללית יוצאת מן הכלל והצביעו בעדה ארבע חמישיות ממספר חברי העמותה.
- ב. החליטה האסיפה הכללית על חיסול העמותה כאמור בפסקה (א) לעיל, ימסרו כל נכסי העמותה, לאחר תשלום כל חובותיה, לגופים ציבוריים בעלי מטרות זהות או דומות עפ"י החלטת האסיפה הכללית.

30. חותמת

- א. לעמותה תהיה חותמת הנושאת את שמה המלא.
- ב. החותמת תשמר במשרדי העמותה.



"העמותה לשחזור מושבת הראשונים"
האתר הלאומי ראש-פנה

ג. כל מסמך יחייב את העמותה אך ורק אם נחתם בדרך שנקבעה בתקנות אלו והוטבעה עליו חותמת העמותה.

נספח לתקנון העמותה

נספח זה מהווה הצהרת כוונות.

העמותה תפעל לשתף מוסדות ואישי ציבור כחברים בעמותה ותאפשר לכל אחד מהם לשלוח נציג אחד לעמוד לבחירות לועד, זאת בתנאי שהמוסד קיבל אישור כחוק להיות חבר בעמותה.

מוסדות ואישים שהעמותה תפעל לחברותם בה הם:

- המועצה לשימור מבנים ואתרים.
- משרד הפנים
- משרד החינוך
- אגף הנוער במשרד החינוך
- המועצה המקומית ראש פנה
- העמותה לקידום התיירות בגליל
- החברה הממשלתית לתיירות
- משרד השיכון
- המשרד לאיכות הסביבה
- אשיות ציבורית